

LA MAISON DE MON PÈRE - LE NAYRAC - AVEYRON

LA MAISON DE MON PÈRE

Location de Vacances pour 12 personnes - Le Nayrac

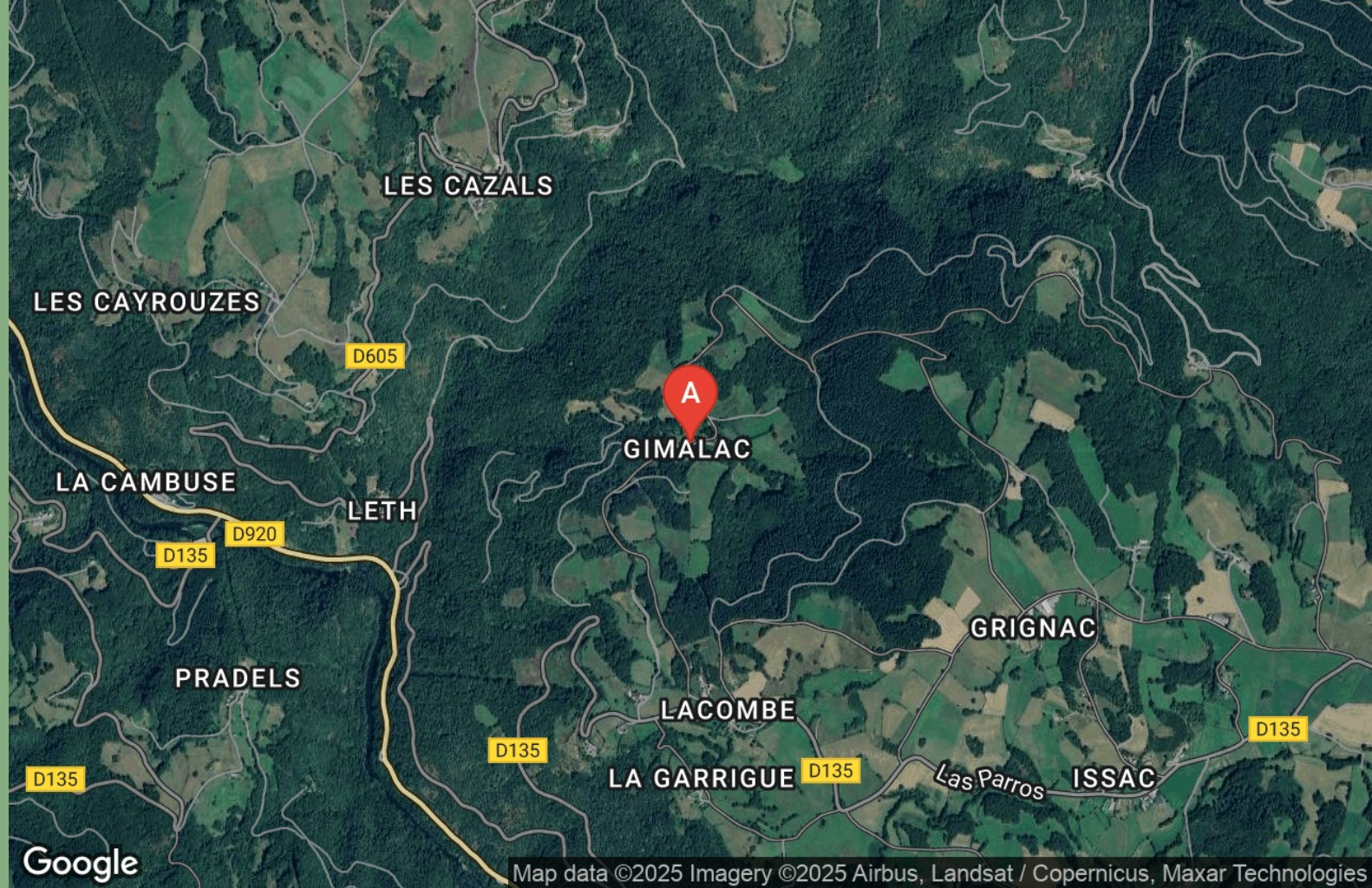
<https://lamaisondemonpere-aveyron.fr>



Jean Pierre DUCLOS

+33 6 09 06 23 00

A La Maison De Mon Père - Le Nayrac -
Aveyron : 1125 chemin de Gimalac 12190 Le
Nayrac





La Maison De Mon Père - Le Nayrac - Aveyron



Maison



12

personnes
(Maxi: 12
pers.)



6

chambres



450

m2





Aubrac, campagne, calme, forêt, piscine, spa, charme atypique, cheminée centrale, plafond cathédrale, pierre, lauze, proche du ski raquettes, kayak, lacs, plages, espaces jeux, tennis à proximité, pêche, discothèque privée...., calme.

Classé 4**** en 2023,

Amoureux du patrimoine, vous serez séduits par ces 4 maisons typiques du 18ème, reliées entre elles sur plusieurs niveaux.

Remarquablement restaurées, elles offrent un cadre unique dans un petit hameau isolé, idéal pour un séjour en famille ou entre amis.

Les bâtiments disposés en U forment une cour intérieure ouverte sur la piscine et 5 terrasses. Le vaste salon boisé, au niveau 2, à plafond Cathédrale (6,50m) donne sur la cuisine à îlot central et une salle à manger (14 couverts). Vous aurez plaisir à vous y relaxer autour du foyer ouvert ou prendre place au bar pour un moment de détente.

À l'étage, niveau 3, une mezzanine permet de s'isoler, lire ou visionner un film. Elle mène à 2 chambres (2 lits 120 et 1 lit 160) avec salle de bain en marbre, robinets dorés à l'or fin et WC lavabo séparés sur le palier. Le salon donne également accès à deux terrasses de la maison ainsi qu'à 2 chambres (1 lit 120 et 1 lit 160) dont la deuxième dispose d'un WC lavabo.

À l'étage inférieur se trouve un bureau/salle de sport donnant également accès sur l'extérieur, à une grande terrasse pour le ping-pong, terrain de boules et la possibilité de rejoindre une discothèque privée au niveau zéro, piste de danse, bar, platine disques, babyfoot et l'espace tir à l'arc.

La cour intérieure, niveau 1, agrémentée de la piscine dessert 2 chambres dont l'une dispose d'une salle de douche WC (lit en 140) et l'autre d'un WC lavabo (canapé-lit de 160). Toutes deux permettent de s'isoler du reste de la maison, la deuxième disposant également d'une cheminée et d'une grande table pour un cadre plus intimiste.

L'ensemble meublé dans le style rustique et décoré d'objets anciens vous séduira par son charme. Vous respirerez dans ce cadre boisé peuplé de douglas et de châtaigniers où vous pourrez vous balader et partir en saison à la cueillette de châtaignes et de champignons.

Jean-Pierre vous propose un large choix d'activités sur place : piscine chauffée de mai à fin septembre, spa, ping-pong, banc de musculation, terrain de pétanque, jeu de fléchettes pro et tir à l'arc sous surveillance d'un adulte et avec respect des consignes, échecs, jeu de poker, mosaïque, peinture, modelage, sculpture... (Atelier d'initiation possible avec supplément).

Randonnées possibles au départ de la Maison. Mise à disposition de cannes à pêche et vélos.

Activités : kayak à 15 mn, équitation à 20 mn / Visite de sites classés : Estaing 10 mn, Bèz-Bédène 15 mn, Conques 60 mn, Musée Soulages à Rodez 40 mn, Trou de Bozouls 20 mn, Laguiole à 30 mn où vous pourrez pratiquer le ski de fond, ski de piste, raquettes...

NB : Un dépôt de 2000€ vous sera demandé à l'entrée et restitué à la sortie.

Consommations non incluses : fuel, électricité, bois de chauffage, eau ... # 250€ suivant météo et usage.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 6 Lit(s): 8	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 5
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche Salle de bains commune Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 5 WC communs	WC indépendants
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à fondue Combiné congélation Four Lave vaisselle	Cuisine américaine Appareil à raclette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Chaîne Hifi Wifi	Canal + Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Extérieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin	Barbecue Local pour matériel de sport
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

	<i>Communs</i>	Entrée indépendante	Habitation indépendante
	<i>Activités</i>	Espace Fitness	
	<i>Réseaux</i>	Accès Internet Gratuit	
P	<i>Stationnement</i>	Parking à proximité	
	<i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Ménage 250€	Nettoyage / ménage
	<i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque Piscine chauffée Tennis, étang, air jeux enfants adultes ballons ..., à proximité voiture	Piscine privative Table de ping pong

Tarifs (au 03/04/25)

La Maison De Mon Père - Le Nayrac - Aveyron

Location à la semaine. Location court-séjour possible (3nuits minimum) hors juillet/août

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/03/2025 au 05/04/2025				2100€
du 05/04/2025 au 01/05/2025				3150€
du 01/05/2025 au 01/06/2025				3150€
du 01/06/2025 au 28/06/2025				3150€
du 28/06/2025 au 02/08/2025				3150€
du 02/08/2025 au 16/08/2025				4550€
du 16/08/2025 au 23/08/2025				3850€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				3150€
du 30/08/2025 au 20/12/2025				2100€
du 20/12/2025 au 03/01/2026				3500€
du 03/01/2026 au 07/03/2026				2450€

A savoir : conditions de la location

Arrivée 18 h

Départ 10 h

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Annulation : Remboursement : 90% 1 mois avant, 50%
14 jours avant.
Prépaiement : Acompte 40% signature contrat, solde
banque la veille de l'arrivée.
Dépot de garantie : 2000€ chèque banque certifié ou
espèce.
Avance sur consommations : 250€

*Moyens de
paiement* Espèces Virement bancaire

Ménage

*Draps et Linge
de maison* Locations linge : 30€/personne

*Enfants et lits
d'appoints* Lit enfant

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.

Mes recommandations

Découvrir la destination

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME TERRES D'AVEYRON

WWW.TERRESDAVEYRON.COM

Auberge Fleurie

+33565444118

Avenue d'Estaing

<https://laubergefleurie.fr/>

3.1 km

Le Nayrac



Grand choix de carte. Service tardif en saison.

Nayrac Tour

<https://nayractour.fr/>

3.1 km

Le Nayrac



Enfilez votre plus beau costume de détective et utilisez votre smartphone pour scanner les QR-Codes qui vous donneront des indices pour résoudre votre enquête. Prêt.e à relever le défi en famille ou entre amis ? On vous attend au Nayrac !

Piscine d'Entraygues

+33565445331

5.9 km

Entraygues-sur-Truyère



Piscine ouverte de début juin à fin août.

Trail d'Aqui - Le Nayrac

3.1 km

Le Nayrac



21,5 km - D+ 1000m - ***** - Courir quand bon vous semble... Courir avec qui vous voulez... Courir en se laissant guider... Courir en toute liberté ! 22 % Route 41 % Chemin large 37 % Monotrace 100 % Bonheur !



